

Checkliste zur Errichtung und zum Betrieb einer Photovoltaikanlage

1. Anlagenbetreiber/-eigentümer _____

Anschrift: _____

Ansprechpartner: _____

Telefon: _____

Telefax: _____

E-Mail: _____

2. Projektentwickler _____

Anschrift: _____

Ansprechpartner: _____

Telefon: _____

Telefax: _____

E-Mail: _____

3. Bezeichnung der Anlage: _____

4. Art der Anlage

Technologie mit kristallinem Silizium

Dünnschichttechnologie

Technologie mit amorphem Silizium

aufgeständertes System

aufliegendes System

Anlagengewicht: _____ kg/m² (ohne Ballast)
 _____ kg/m² (mit Ballast)

Anlagengröße: _____ kW_p

Anlagenleistung: _____ kWh/kW_p p. a.

Stromerzeugung insgesamt: _____ kWh/kW_p p. a.

Alterung der Anlage: _____ % p. a.

Inbetriebnahme: _____

Nutzungsdauer _____

5. Herstellungskosten

_____ €

_____ €/kW_p

6. Laufende Kosten

- Wartung und Reparatur: _____ € p. a.
- Versicherung: _____ € p. a.
- Personal: _____ € p. a.
- Sonstige: _____ € p. a.
- AfA: _____ %
- Verzinsung: _____ %

7. Standortbedingungen

Bundesland: _____

Landkreis: _____

Sonnenenergie: _____ kWh/m² (durchschnittliche jährliche Einstrahlung)

8. Flächenbedarf

- Dachfläche
- Fassadenfläche
- Freifläche

9. Investition

- Eigeninvestition (Investor)
- Fremdinvestition (Entwickler)
- Fremdinvestition für Eigentümer

10. Medienanschlüsse

Strom

Spannungsebene:

Entfernung:

Mittelspannung

Niederspannung

11. Pachtzinsangebot

- Dachfläche: _____ €/Jahr
- Fassadenfläche: _____ €/Jahr
- Freifläche: _____ €/Jahr

12. Kaufpreisangebot

- Freifläche: _____ €

13. Belastungen im Grundbuch

Abteilung II

Abteilung III

14. Sonstige Randbedingungen

15. Beifügung von Unterlagen

Technische Unterlagen

Bilddokumentation

Ort, Datum

aufgestellt durch: _____

© Atum Immobilienmanagement UG

Torgauer Straße 12 – 15

10829 Berlin

www.atum-e.de

Frank Weber / Benjamin Holtz

+49 (0)30 91 901 695 / -96

fw@atum-e.de / bh@atum-e.de